

Условия акций ТЕН девелопмент
Екатеринбург, май 2026 г.

ЖК «Русь»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 20%	Скидка до 20% на пул квартир предоставляется при 100% оплате (своими средствами). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДС 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Trade-in	ПВ 5%, 95% - в течении 90 дней после регистрации договора за счет продажи готового жилья (квартира), находящегося в черте города Екатеринбург. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Ипотека от 8,4%	Программа кредитования действует в рамках программы «Ипотека на новостройку» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК 18,817–25,836%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка от 8,4% действует на 2 года, далее от 19,7%. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 9,9–25,836%	до 100 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Семейная ипотека от 3,5%	Программа кредитования действует в рамках программы «Семейная ипотека» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК от 17,823–18,613%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка действует на весь срок. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 3,5% - 18,613%	до 6 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

ЖК «Екатерининский парк»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 15%	Скидка до 15% предоставляется на пул квартир при 100% оплате (своими средствами или ипотечными без субсидирования ставки). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДС 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Trade-in	ПВ 5%, 95% - в течении 90 дней после регистрации договора за счет продажи готового жилья (квартира), находящегося в черте города Екатеринбург. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Ипотека от 8%	Программа кредитования действует в рамках программы «Ипотека на новостройку» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК 18,817–25,836%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка от 8% действует на 2 года, далее от 19,7%. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 8–25,836%	до 100 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Семейная ипотека от 3,5%	Программа кредитования действует в рамках программы «Семейная ипотека» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК от 17,823–18,613%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка действует на весь срок. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 3,5% - 18,613%	до 6 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

ЖК «Redrock»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 17%	Скидка до 17% на пул квартир предоставляется при 100% оплате (своими средствами). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДС 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Ипотека от 8%	Программа кредитования действует в рамках программы «Ипотека на новостройку» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК 18,817–25,836%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка от 8% действует на 2 года, далее от 19,7%. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 8– 25,836%	до 100 млн н Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Семейная ипотека от 3,5%	Программа кредитования действует в рамках программы «Семейная ипотека» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК от 17,823–18,613%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка действует на весь срок. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 3,5% - 18,613%	до 6 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

ЖК «Старт»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 15%	Скидка до 15% предоставляется на пул квартир при 100% оплате (своими средствами или ипотечными без субсидирования ставки). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДС 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Trade-in	ПВ 5%, 95% - в течении 90 дней после регистрации договора за счет продажи готового жилья (квартира), находящегося в черте города Екатеринбург. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Ипотека от 0,6%	Программа кредитования действует в рамках программы «Ипотека на новостройку» от «Банк ДОМ.РФ». Диапазон ПСК Диапазон ПСК 18,563% - 21,349%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка от 0,6% действует на 1 год, далее от 17,3%. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 0,6–21,349%	до 100 млн Р	до 30 лет	Банк ДОМ.РФ	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Семейная ипотека от 3,5%	Программа кредитования действует в рамках программы «Семейная ипотека» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК от 17,823–18,613%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка действует на весь срок. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 3,5% - 18,613%	до 6 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 30,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

ЖК «Основинские кварталы»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 20%	Скидка до 20% на пул квартир предоставляется при 100% оплате (своими средствами). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДС 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Trade-in	ПВ 5%, 95% - в течении 90 дней после регистрации договора за счет продажи готового жилья (квартира), находящегося в черте города Екатеринбург. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Ипотека от 8,4%	Программа кредитования действует в рамках программы «Ипотека на новостройку» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК 18,817–25,836%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка от 8,4% действует на 2 года, далее от 19,7%. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 9,9–25,836%	до 100 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Семейная ипотека от 3,5%	Программа кредитования действует в рамках программы «Семейная ипотека» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК от 17,823–18,613%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка действует на весь срок. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 3,5% - 18,613%	до 6 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

ЖК «Русь XXI»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 17%	Скидка до 17% на пул квартир предоставляется при 100% оплате (своими средствами). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Отсрочка 50/50	ПВ 50%, остаток 50% до 01.09.2026. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДФЛ 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Trade-in	ПВ 5%, 95% - в течении 90 дней после регистрации договора за счет продажи готового жилья (квартира), находящегося в черте города Екатеринбург. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Рассрочка 20/30/40/50	ПВ 20%, 30 000 руб – ежемесячный платеж на 1 комнатные квартиры; 40 000 руб – ежемесячный платеж на 2 комнатные квартиры; 50 000 руб – ежемесячный платеж на 3 комнатные квартиры. остаток до 01.09.2026. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Ипотека от 8,4%	Программа кредитования действует в рамках программы «Ипотека на новостройку» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК 18,817–25,836%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка от 8,4% действует на 2 года, далее от 19,7%. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 9,9–25,836%	до 100 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Семейная ипотека от 3,5%	Программа кредитования действует в рамках программы «Семейная ипотека» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК от 17,823–18,613%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка действует на весь срок. Подробные	от 3,5% - 18,613%	до 6 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
	условия уточняйте в отделе продаж застройщика.						

ЖК «ОК: Премиум»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 15%	Скидка до 15% предоставляется на пул квартир при 100% оплате (своими средствами или ипотечными без субсидирования ставки). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Отсрочка 50/50	ПВ 50%, остаток 50% до 31.08.2027 Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДФЛ 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Trade-in	ПВ 5%, 95% - в течении 90 дней после регистрации договора за счет продажи готового жилья (квартира), находящегося в черте города Екатеринбург. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Рассрочка 20/30/40/50	ПВ 20%, 30 000 руб – ежемесячный платеж на 1 комнатные квартиры; 40 000 руб – ежемесячный платеж на 2 комнатные квартиры; 50 000 руб – ежемесячный платеж на 3 комнатные квартиры. остаток до 31.08.2027. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Семейная ипотека от 4%	Программа кредитования действует в рамках программы «Семейная ипотека» от «Сбербанк». Диапазон ПСК Диапазон ПСК от 18,324–19,115%. Первоначальный взнос от 20,1%. Ставка от 4% действует на период строительства (до 30.06.2027), далее базовая от 6%. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	от 4% - 19,115%	до 6 млн Р	до 30 лет	Сбербанк	от 20,1%	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

ЖК Клубный дом «19/05»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
Скидка до 20%	Скидка до 20% на пул квартир предоставляется при 100% оплате (своими средствами). Цена указана с учетом скидки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДС 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.

ЖК «Клубный дом инженера Ятеса»

Заголовок	Описание	Процентная ставка	Максимальная сумма	Максимальный срок	Банк	Первоначальный взнос	Сроки проведения акции
2% на повторную покупку	Скидка 2% на повторную покупку или на одновременную покупку двух и более квартир. Не суммируется с другими акциями и субсидированием ставки. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Приведи друга	Покупатель получает скидку в размере 1% (минус НДС 13%) на приобретаемую квартиру. Не суммируется с другими скидками. Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.
Скидка 5% участникам СВО	СКИДКА 5% участникам СВО при 100% оплате своими средствами или ипотечными (скидка суммируется с другими скидками, но не может превышать более 10%). Подробные условия уточняйте в отделе продаж застройщика.	-	-	-	-	-	с 1 мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.